

Индивидуальный предприниматель-аудитор

Клинцева Галина Ильинична

Местонахождение: 212027. г. Могилев, ул. Островского, д. 34, кв. 10. тел МТС +375-29-547-16-17
e-mail: galinaklintsova@mail.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 2 ПО АУДИТУ ЦЕЛЕВОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРИВЛЕКАЕМЫХ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «УКС г.МОГИЛЕВА» ОТ ДОЛЬЩИКОВ В ПЕРИОДЕ С 01.01.2022г. ПО 20.06.2022г.

18 июля 2022г.

г. Могилев

Адресат:

Директор Государственного предприятия «УКС г.Могилева» Воробьев Иван
Анатольевич.

Аудируемое лицо:

Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитальным
строительством г.Могилева» (Государственное предприятие «УКС г.Могилева»);

Местонахождение: 212030 РБ, г.Могилев, ул.Первомайская, д.29/1, тел 8-0222-65-29-
48;

Сведения о государственной регистрации: решение Администрации Ленинского
района г.Могилева от 08 мая 2014г.

УНП 700333460.

Аудиторская организация:

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального
предпринимателя Клинцева Галина Ильинична;

Местонахождение: 212027, г. Могилев, ул. Островского д.34, кв.10 тел +375-29-547-
16-17;

сведения о государственной регистрации: решение Администрации Октябрьского
района г.Могилева от 03 марта 2017г.;

УНП 790165346;

Квалификационный аттестат аудитора, выдан на основании приказа Министерства
Финансов РБ от 23 октября 2002г. за № 1324. Регистрационный номер 127.

Аудитором, в соответствии со специальным аудиторским заданием, полученным от
Государственного предприятия «УКС г.Могилева» проведен аудит целевого
использования привлекаемых на строительство объектов долевого строительства средств,
полученных от дольщиков в периоде с 01.01.2022г. по 30.06.2022г. по долевого
строительству следующих объектов;

1. Строительство комплекса жилых домов усадебного типа в районе улиц Аграрной-
Слепокурова в городе Могилеве. Дома №№ 1-36, 1-я очередь.
2. Многоквартирный жилой дом № 4 по генплану в районе улицы Алтайской с
благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве.
3. Одноквартирный жилой дом в районе жилого дома № 34 по переулку Загородному
в г.Могилеве.
4. Жилой микрорайон «Спутник-2» в городе Могилеве. Жилой дом № 8 по генплану
с благоустройством прилегающей территории.

5. Жилой микрорайон «Спутник-2» в городе Могилеве. Жилой дом № 13 по генплану с благоустройством прилегающей территории.

Обязанности аудитора.

Аудитор несет ответственность за выраженное им мнение о целевом использовании привлекаемых на строительство объектов долевого строительства средств, полученных от дольщиков по договорам долевого строительства в период с 01.01.2022г. по 30.06.2022г., основанное на результатах проведенного аудита.

Аудит проведен в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013г за № 56-3 «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и внутренних правил аудитора.

Данные правила обязывают аудитора соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно целевого использования привлекаемых на строительство объектов долевого строительства средств.

Описание аудита.

В ходе аудита аудитором были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих целевое использование привлекаемых на строительство объектов долевого строительства средств.

Отбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учётом оценки риска нецелевого использования привлекаемых на строительство объектов долевого строительства средств, в результате ошибок или недобросовестных действий.

Аудитор считает, что в ходе аудита им были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Аудиторское мнение.

Проведен аудит целевого использования средств за период с 01.01.2022г. по 30.06.2022г., привлекаемых на строительство вышеуказанных объектов.

По мнению аудитора, привлекаемые на строительство объектов долевого строительства средства дольщиков использованы исключительно для их строительства. Платежей, относящихся к другим объектам, а также использование средств дольщиков на другие нужды не установлено.

По результатам аудиторской проверки выдается аудиторское заключение, подтверждающее целевое использование средств, привлекаемых на строительство объектов долевого строительства.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя Клинцева Галина Ильинична

МП

Дата подписи аудиторского заключения 18 июля 2022г.

Директор Государственного предприятия «УКС г.Могилева» И.А. Воробьев.

Главный бухгалтер Государственного предприятия «УКС г.Могилева»

В.В.Мамонов

МП

Аудиторское заключение по специальному аудиторскому заданию составлено в количестве 3 (Трех) экземпляров, из которых 2 (Два) экземпляра получены и 1 (Один) экземпляр передан аудитору, осуществляющему деятельность в качестве индивидуального предпринимателя Клинцовой Галине Ильиничне.

Аудиторское заключение получено 18 июля 2022г.

Директор Государственного предприятия «УКС г.Могилева» И.А.Воробьев

М П



Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 3 (Три) листа.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя Клинцова Галина Ильинична.

